

EXEMPLE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Un jeune ménage, accédant à la propriété dans un pavillon des années 90, en profite pour réaliser des travaux d'économies d'énergie :

Une visite-conseil de leur logement par un technicien de SOLIHA a permis de définir les travaux prioritaires à engager :

- * Installation d'une pompe à chaleur hybride en remplacement d'une vieille chaudière au fioul,
- * Isolation Thermique par l'Extérieur de l'ensemble de la maison.
- * Isolation des combles.

> **Coût des travaux** chiffré par deux artisans locaux labellisés RGE : **36.000 € TTC.**

Ce ménage avec un enfant a un revenu fiscal de référence de 26.000 €. Il va obtenir **plus de 28.000 € de subventions cumulées dans le cadre de l'OPAH (78% d'aides)**, grâce aux aides complémentaires de l'Anah, de la ville de Lons-Le-Saunier (soutien à l'accession), et des CEE (Certificats d'Économies d'Énergie). **Le gain thermique final est de plus de 50 % !**

EXEMPLE / ADAPTATION

Un couple de retraités a besoin d'adapter sa salle de bains, suite à une sortie d'hospitalisation :

- * Remplacement de la baignoire par une douche extra-plate,
- * Pose d'un WC surélevé, avec des barres d'appui.

> **Coût des travaux** chiffré par un artisan local à 8.000 € TTC. **Ce couple va obtenir près de 67% de subventions cumulées (5.300 €) dans le cadre de l'OPAH**, grâce aux interventions complémentaires de l'Anah et de sa caisse de retraite. Ses dossiers de subventions seront constitués gratuitement par SOLIHA.

PROFITEZ AUSSI DE L'OPÉRATION FAÇADES SUR LONS-LE-SAUNIER

Si vous habitez dans le centre ancien de Lons-Le-Saunier, vous pourrez aussi être aidé pour le ravalement de vos façades. C'est le moment d'y réfléchir !

SOLIHA SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

JURA SAÔNE-ET-LOIRE

POUR TOUTE INFORMATION SUR L'OPAH-RU, ET POUR UNE 1ÈRE PRISE DE CONTACT SI VOUS PORTEZ UN PROJET :

03 84 86 19 10
contact@jura.soliha.fr

32 rue Rouget-de-Lisle 39000 Lons-le-Saunier

Munissez-vous de votre dernier avis d'imposition lors de ce 1er contact, pour savoir immédiatement si vous pourrez bénéficier des subventions de l'OPAH

Ce programme est mené avec  France Rénov'
Le service public pour mieux rénover mon habitat
0 808 800 700

ECLA

Lons Agglo



PROPRIÉTAIRE OCCUPANT OU ACCÉDANT À LA PROPRIÉTÉ

AU CŒUR DE
LONS-LE-SAUNIER
OU DE MONTMOROT

Améliorez votre
qualité de vie !

AGENCE PUBLICO



ActionLogement

DES AIDES IMPORTANTES SONT MOBILISABLES :



Si vous souhaitez réaliser des travaux chez vous pour améliorer votre confort tout en faisant des économies d'énergie,

S'il devient nécessaire d'adapter votre logement face au vieillissement ou au handicap,

Si vous envisagez d'acheter un logement ancien et de le réhabiliter pour en faire votre résidence principale,

Renseignez-vous sans engagement...
Selon vos ressources, vous pourrez peut-être profiter de conseils techniques et financiers, et d'un accompagnement administratif gratuit pour bénéficier de subventions importantes dans le cadre de l'OPAH-RU ECLA – Cœur de ville !

Les principales aides, de l'Etat et de l'Anah (PrimeRénov' / PrimeRénov' Sérénité / Anah adaptation), sont attribuées **SOUS conditions de ressources**.

Selon les cas, des subventions sont accordées par : l'Anah (Agence Nationale de l'Habitat), l'Etat, le Département du Jura, le Conseil Régional de Bourgogne Franche-Comté, la Communauté de Communes ECLA, les villes de Lons-Le-Saunier et Montmorot, les caisses de retraites, les CEE (Certificats d'Economies d'Energie)

...
Certaines de ces aides peuvent se cumuler entre-elles, et elles peuvent être complétées par des prêts intéressants.

Au total, les subventions pour les propriétaires occupants peuvent couvrir jusqu'à plus de la moitié du coût des travaux engagés. Si vous pouvez en bénéficier, SOLIHA vous accompagnera pour optimiser votre plan de financement !

LES TRAVAUX SUBVENTIONNABLES CONCERNENT PRINCIPALEMENT :

> Les programmes d'économies d'énergie performants,

isolation (combles, sols, murs), changement de menuiseries, équipements pour le chauffage et l'eau chaude, pose d'une ventilation, installation d'une régulation, mise en œuvre d'énergies renouvelables, rénovation globale au niveau BBC (Bâtiment Basse Consommation)...

> Les programmes d'adaptation des logements au vieillissement et au handicap,

adaptation de salles de bain, installation de WC surélevé, pose de volets électriques, installation de sièges monte-escaliers, réduction de seuils,...

> L'apport de confort dans les logements les plus vétustes.

que ces logements soient aujourd'hui occupés, ou vacants mais destinés à devenir la résidence principale de leur propriétaire : réhabilitation du gros-œuvre, travaux de mise aux normes et d'amélioration du confort,...